

- Model - - Formular pentru persoane fizice -	
--	--

OPERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ Oprea Ion
Dragomir Alexandrina
 CNP., având adresa de comunicare în: localitatea
, bl., sc., et., ap., județul/sectorul Vâlcea
, codul poștal e-mail

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
 vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,0218 (ha), la
 preț de 2400 lei (două mii patru sute) (lei)²⁾

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele: terenul se va vinde, în cote părți, cumpărătorului a cel puțin unuia din cele patru terenuri ce-l folosesc ca drum de acces la drumul comunal, terenuri proprietate Oprea Ion, respectiv Dragomir Alexandrina
 Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<u>Reașed-Măglași Vâlcea</u>	<u>0,0218</u>	<u>37166</u>	<u>37166</u>	<u>48</u>	<u>1041/1</u> <u>1041/2</u>	<u>gruncă</u>	
Verificat primărie ⁴⁾								

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, ville, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, seroile, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Oprea Ion
Dragomir Alexandrina
 Vânzător/Imputernicit, L.S.
 (numele și prenumele în clar)
 Semnătura
 Data 16 iunie 2020

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Județul Vâlcea	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială Păușești-Măglași	Nr. ... 12 ... din 16.06.2020 (*)

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de OPRESCU ION SI DRAGOMIR ALEXANDRINA în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	/	/
2.	/	/
3.	/	/
4.	/	/

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	/
Domiciliul/sediul	/

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1. <u>ACORD - DRAGOMIR ALEXANDRINA, OPRESCU ION, MIHAELA IONEL</u> 2. <u>EST - MIHAELA IONEL, OPRESCU FLORIAN</u> 3. <u>ȘUO - DORU COMENAT</u> 4. <u>VEST - MOS. DEF. UNGUREANU CONSTANTIN, OPRESCU ION, DRAGOMIR ALEXANDRINA</u>
--------------------------------	--

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primarul comunei Păușești-Măglași Alexandru Dorel DEDIU (numele)	L.S.	/ Secretarul general al comunei, Mihaela-Florela POPESCU (numele și prenumele/semnătura)
---	------	---

NOTĂ: Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.